



## Sachbearbeitung Flurbereinigungsverfahren

### Stellenbezeichnung

Sachbearbeitung Flurbereinigungsverfahren

### Link zur Stellenausschreibung im Stellen- und Bewerberportal

[Sachbearbeitung Flurbereinigungsverfahren](#)

### Über uns

Die Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (HVBG) ist eine moderne und zukunftsorientierte Verwaltung des Landes Hessen. Mit circa 1.400 Beschäftigten sichern wir das Eigentum an Grund und Boden, vermessen, erfassen und visualisieren die Landschaft, entwickeln und gestalten städtische sowie ländliche Räume und sorgen für Transparenz auf dem Immobilienmarkt. Daneben führen wir die hessischen Geobasisdaten und fördern die Geodateninfrastruktur.

Das Amt für Bodenmanagement Limburg a. d. Lahn (AfB LM) mit ca. 190 Beschäftigten ist eine von 8 Dienststellen der HVBG. Die Zuständigkeit des AfB LM erstreckt sich auf den Landkreis Limburg-Weilburg, den Rheingau-Taunus-Kreis, den Hochtaunuskreis, den Main-Taunus-Kreis und die Städte Wiesbaden und Frankfurt.

Für das Amt für Bodenmanagement Limburg a. d. Lahn suchen wir für die Bearbeitung von Flurbereinigungsverfahren in der Abteilung 2 (Bodenmanagement) zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

Sachbearbeitung (w/m/d)

zur Bearbeitung von Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz

- Besoldungsgruppe A 10 HBesG / Entgeltgruppe 10 TV-H -



## Ihre Aufgaben

Die Tätigkeit umfasst die selbstständige Vorbereitung und Durchführung von Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz. Mit dieser Aufgabe leisten Sie einen wesentlichen Beitrag zur Entwicklung der ländlichen Räume und zur Erhaltung unserer Kulturlandschaft. Mit modernen IT-Instrumenten der Geoinformation führen Sie alle Fachinformationen zusammen, die Sie für die eigenverantwortlich zu führenden Verhandlungen mit den Eigentümern und Bewirtschaftern zur Neuordnung der Flächen benötigen.

## Unsere Anforderungen

- Ausbildung:

Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtungen Vermessung bzw. Vermessung und Geoinformatik (Dipl.-Ing./Bachelor/Master), vorzugsweise im Dualen Studiengang Geodatenmanagement.

Daneben können bei einer Ausrichtung des Studiums auf Lehrinhalte der Bodenordnung auch Geoinformation, Kommunaltechnik, Geographie oder Agrarwissenschaften das Ausbildungsprofil erfüllen.

- Erfahrungen und Kenntnisse:

Sie haben gute theoretische Fachkenntnisse bei der Durchführung von Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz und gute Kenntnisse der gesetzlichen Vorschriften im Flurbereinigungsrecht und der Erlasse und Vorschriften des Liegenschaftskatasters. Idealerweise verfügen Sie bereits über erste praktische Erfahrungen bei der Bearbeitung von Verfahren. Mit den Grundlagen des Verwaltungsrechts und des Verwaltungshandelns sind Sie vertraut. Sie besitzen zudem gute Kenntnisse fachbezogener GIS-Systeme, insbesondere der Fachsoftware LEFIS. Der versierte Umgang mit MS-Office wird vorausgesetzt. Sie verfügen über Kenntnisse zum Leitprinzip des Gender Mainstream sowie eine gleichstellungsorientierte Arbeitsweise.

- Zusatzqualifikation:

Die Laufbahnprüfung für den gehobenen vermessungstechnischen Dienst mit der



Ausbildungsrichtung Ländliche Neuordnung ist gewünscht. Eine Ausbildung zur Vermessungstechnikerin oder zum Vermessungstechniker oder zur Geomatikerin oder zum Geomatiker auch als Bestandteil einer dualen Ausbildung ist ebenfalls wünschenswert.

Darüber hinaus sind Sie im Besitz der Fahrerlaubnis Klasse 3 bzw. B.

- **Persönlichkeit:**

Sie sind belastbar und zeichnen sich durch Ihr Engagement, Ihre Eigeninitiative und Flexibilität aus. Dabei verfügen Sie über ein sicheres und in der Vertretung einer Behörde zugleich angemessenes Auftreten gegenüber Dritten sowie über die Fähigkeit zu verantwortungsbewusstem und selbständigem Arbeiten. Sie sind teamfähig und bereit, sich weiterzubilden.

Eine gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit wird für diese Position ebenso vorausgesetzt wie Verhandlungsgeschick und soziale Kompetenz.

## **Unsere Angebote**

- **Flexibles Arbeiten:** Wir bieten Ihnen flexible Arbeitszeiten und familienfreundliche Lösungen. Eine Teilzeitbeschäftigung ist grundsätzlich möglich.
- **Attraktiver und sicherer Arbeitsplatz:** Sie erwarten anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben in einer angenehmen Arbeitsatmosphäre mit kooperativer Teamarbeit in einem unbefristeten Beschäftigungsverhältnis.
- **Gesundheit und Sport:** Bei uns erwarten Sie umfangreiche Möglichkeiten zur Teilnahme an Workshops und sportlichen Gesundheitsangeboten.
- **Nachhaltige Mobilität:** Hessenweit gültiges Landesticket für freie Fahrt im ÖPNV derzeit bis zum 31.12.2026 – auch privat nutzbar.
- **Fort- und Weiterbildungen:** Vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten sowie individuelle Schulungen für Ihre persönliche Entwicklung.
- **Vergütung/Besoldung und Sozialleistungen:** Eingruppierung bis in die Besoldungsgruppe A 10 HBesG, bzw. Entgeltgruppe 10 TV-H sowie alle Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes. Die Eingruppierung erfolgt nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst des



Landes Hessen (TV-H) auf der Grundlage der Berufserfahrung. Eine unmittelbare Einstellung als Beamtin oder Beamter ist möglich, wenn die beamtenrechtlichen Voraussetzungen, insbesondere die Laufbahnprüfung für den gehobenen vermessungstechnischen Dienst, sowie die fachliche Qualifikation vorliegen.

## Allgemeine Hinweise

### Kontakt & Wissenswertes

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Bewerbung, Lebenslauf, Zeugnisse, weitere Qualifikationsnachweise) in einer zusammengefassten PDF-Datei (höchstens 5 MB) oder in analoger Form unter Angabe des Kennworts „B-0023#006“ bitte bis spätestens 6. September 2024.

Unsere E-Mail-Adresse lautet: [info.afb-limburg@hvbg.hessen.de](mailto:info.afb-limburg@hvbg.hessen.de)

Sie haben auch die Möglichkeit sich unter [stellensuche.hessen.de](https://stellensuche.hessen.de), Referenz-Code 50682234\_0003 zu bewerben.

Wir fördern die Gleichstellung aller Menschen, ungeachtet ihrer Herkunft, ihres Geschlechts oder ihrer Religion. Für den Bereich, in dem die Stelle zu besetzen ist, besteht aufgrund eines Frauenförder- und Gleichstellungsplans die Verpflichtung, den Frauenanteil zu erhöhen. Bewerbungen von Frauen sind daher besonders erwünscht. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung im Rahmen der geltenden Bestimmungen bevorzugt berücksichtigt. Die Bewerbung von Menschen mit Migrationshintergrund wird ausdrücklich begrüßt.

Ehrenamtliches Engagement wird in Hessen großgeschrieben. Wenn Sie ehrenamtlich tätig sind, geben Sie dies in den Bewerbungsunterlagen an. Im Ehrenamt erworbene Erfahrungen und Fähigkeiten können gegebenenfalls im Rahmen von Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung positiv berücksichtigt werden, wenn sie im Dienstalltag eingesetzt werden können.



Sie haben Fragen?

Herr Heep oder Herr Schmitt helfen Ihnen gerne weiter: +49 (611) 535-6200 bzw. -6240.

Hinweis zum Datenschutz

Ihre persönlichen Daten werden erhoben und verwendet, um Ihre Bewerbung durch die hierfür zuständigen Stellen in der HVBG zu bearbeiten. Ihre Daten werden für einen Zeitraum von sechs Monaten nach Besetzung der jeweiligen Stelle gespeichert und dann gelöscht, sofern Sie einer Weiterverwendung nicht ausdrücklich zustimmen. Rechtsgrundlage hierfür ist § 23 Hessisches Datenschutz- und Informationsfreiheitsgesetz (HDSIG).

Weitere Informationen über uns finden Sie unter <https://hvbh.hessen.de/ueber-uns/karriere>.

**Ressort**

Hessisches Ministerium für Wirtschaft,  
Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen  
Raum

**Referenzcode**

50682234\_0003

**Stellenbezeichnung**

Sachbearbeitung

Flurbereinigungsverfahren

**Besoldungsgruppe/Entgeltgruppe**

A10 HBesG / E10 TV-H

**Berufserfahrung**

keine

**Art der Stelle**

Berufstätigkeit

**Personalverwaltende Dienststelle**

Amt für Bodenmanagement Limburg a. d.

Lahn  
Berner Straße 11  
65552 Limburg a.d. Lahn  
Tel. +49 (611) 535 6000

**Arbeitszeit**

Vollzeit

**Vertragsart**

Unbefristet

**Einstiegszeitpunkt**

nächstmöglicher Zeitpunkt

**Dienststelle**

Amt für Bodenmanagement Limburg a. d.  
Lahn

Berner Straße 11  
65552 Limburg a.d. Lahn  
Tel. +49 (611) 535 6000

**Einsatzregion**

Mittelhessen, Rhein-Main-Gebiet

**Datum der Veröffentlichung**

22.08.2024

**Bewerbungsschluss**

06.09.2024